

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства Российской  
Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Открытому акционерному обществу**  
(наименование застройщика)  
**Акционерная Компания**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**«Домостроитель»**  
полное наименование организации – для  
**440004, г. Пенза, ул. Перспективная, 1**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 08.04.2016

№ 58-29-061-2016

**Администрация города Пензы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Государственное автономное учреждение региональный центр государственной экспертизы и ценообразования в строительстве Пензенской области</b>

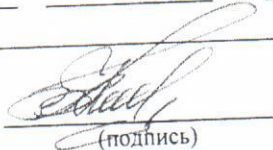
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	58-2-1-2-005-16	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:29:3008001:8928	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:29:3008001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU58304000-0000000000003168, утвержденный постановлением администрации города Пензы №1045/8 от 04.09.2014 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ПензТИСИЗ» Шифр: ПР-16-14	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	23350,06	Площадь участка (кв. м): 6584,00
	Объем (куб. м):	85275,00	в том числе подземной части (куб. м): 5037,00
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1999,08	
	Иные показатели:	количество квартир-314; общая площадь квартир-16647,88 кв.м; площадь квартир-16076,50 кв.м; общая площадь встроенных помещений – 366.74 кв.м. Трансформаторная подстанция: площадь застройки– 68,43 кв.м; строительный объем – 277,80 куб.м.	

5	Адрес (местоположение) объекта:	Пензенская область, г. Пенза, Первомайский район, ул. Ивановская, 156, ул. Ивановская, 158, ул. Ивановская, 160, ул. Ивановская, 162 ул. Ивановская, 164.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 08 ” ИЮЛЯ 20 18 г. в соответствии с разделом ПОС  
**Шифр: ПР-16-14-ПОС**

**Глава администрации города**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

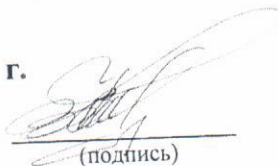
**В. Н. Кувайцев**  
(расшифровка подписи)

“ 08 ” АПРЕЛЯ 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 08 ” ИЮЛЯ 20 20 г.

**Глава администрации города**  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**В. Н. Кувайцев**  
(расшифровка подписи)

“ 18 ” МАЯ 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.